



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2348 / 2026

OGGETTO: Codice opera 23037 – Lotto manutenzione Scuole dell'infanzia – anno 2025. Affidamento diretto del servizio di pulizie straordinarie presso la scuola dell'infanzia Sergio Laghi, per l'importo di euro 2.975,00, cui somma l'IVA al 22% per euro 654,50. Spesa complessiva pari ad euro 3.629,50. Impegno di spesa ed aggiornamento del quadro economico.

CUP: F92B24000550004

CIG: BCD49925A9

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che questa Amministrazione è tenuta a provvedere, mediante interventi manutentivi non integralmente programmabili nel dettaglio, da eseguirsi secondo le necessità che emergeranno, all'adeguamento normativo e al mantenimento dello stato di

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

efficienza degli edifici destinati alle scuole dell'infanzia, al fine di garantire adeguate condizioni di sicurezza e funzionamento, anche in relazione a esigenze manutentive urgenti o non preventivamente quantificabili;

Atteso che a tal fine l'Amministrazione:

- ha programmato l'accordo quadro "Codice opera 23037. Lotto manutenzione Scuole dell'infanzia - anno 2025", individuando nell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, lo strumento contrattuale maggiormente idoneo alla gestione delle esigenze manutentive sopra richiamate;
- con la Deliberazione giuntale n. 585, dd. 01.12.2025, immediatamente eseguibile, ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), nonché il quadro economico preliminare dell'intervento per l'importo complessivo di euro 400.000,00;
- con la Determinazione dirigenziale n. 3723, dd. 24.12.2025, ha affidato al geom. Giovanni Aguccioni l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP e CSE) per l'importo complessivo di euro 9.832,97 (oneri previdenziali e IVA compresi), con conseguente aggiornamento del quadro economico preliminare;
- con la Determinazione dirigenziale n. 588, dd. 12.03.2026, ha affidato alla società IN SITU Srl l'incarico relativo all'esecuzione di indagini strutturali presso la scuola dell'infanzia "Sergio Laghi" per l'importo complessivo di euro 7.869,00 (IVA compresa), con ulteriore aggiornamento del quadro economico preliminare;
- ha individuato i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva preposti alla progettazione dell'accordo quadro, che hanno redatto, ai fini dell'affidamento, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria che non comportano il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, il progetto semplificato previsto dall'art. 41, comma 5-bis, del D.Lgs. 36/2023;

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

- con la Deliberazione giuntale n. 273, dd. 03.06.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il progetto semplificato e, in coerenza con il quadro economico preliminare, il seguente quadro economico, comprensivo dei sopra richiamati affidamenti:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
1) Ammontare complessivo massimo dei lavori	€ 288.900,00
2) Oneri per la sicurezza	€ 8.667,00
TOTALE A)	€ 297.567,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1) I.V.A. 22% su A)	€ 65.464,74
2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3, D. Lgs. 36/2023)	€ 4.761,07
3) Fondo per l'innovazione (art. 45, co. 5, D. Lgs. 36/2023)	€ 1.190,27
4) IRAP incentivi	€ 326,89
5) Spese tecniche C.S.P. e C.S.E. (oneri prev. e IVA compresi - geom. G. Aguccioni)	€ 9.832,97
6) Imprevisti, altri incarichi professionali, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (oneri prev. e IVA compresi)	€ 12.988,06
7) Indagini e controlli su solai scuola "S. Laghi" (IVA compresa - IN SITU Srl)	€ 7.869,00
TOTALE B)	€ 102.433,00
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)	€ 400.000,00

- con la Determinazione dirigenziale n. 2068 del 17.06.2026 ha nominato Direttore dei lavori l'ing. Diego Fabris;
- con la determinazione dirigenziale ha affidato direttamente i lavori per l'intervento denominato Codice opera 23037 – Lotto manutenzione Scuole dell'infanzia – anno 2025, all'impresa I.L.S.E. SAS, codice fiscale e partita IVA n. 00054050323, che ha prodotto il ribasso dell'8,879 % (otto virgola ottocentosettantanove per cento) sull'elenco dei prezzi unitari del progetto per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 288.900,00 a misura + euro 8.667,00 di oneri per la sicurezza non

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

soggetti a ribasso, oltre euro 65.464,74 di IVA al 22%;

Considerato che:

- nell'ambito dell'Accordo quadro in oggetto, e' necessario provvedere alla pulizia straordinaria dei locali siti al piano terra, primo piano e secondo piano della scuola dell'Infanzia Sergio Laghi sita in Trieste, Strada di Fiume n. 155;
- per l'espletamento del servizio in oggetto è necessario avvalersi di un operatore economico esterno, specializzato nell'esecuzione di servizi analoghi e di comprovata affidabilità ed esperienza;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), e s.m.i.;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

Rilevato come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i., in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Visto che gli appalti che non presentano un interesse transfrontaliero certo devono essere affidati/aggiudicati secondo le procedure semplificate di cui al Libro II (Dell'appalto), Parte I (Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee) del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

Visto in particolare l'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che prevede

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

Dato atto che il compenso stimato dal Comune per l'incarico in oggetto è inferiore al limite di valore di euro 140.000,00, e che quindi, ai sensi della succitata normativa, l'incarico può venire individuato mediante la procedura di affidamento diretto con la consultazione di un unico operatore economico;

Dato atto che tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiFVG è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola all'impresa COLSER Società Cooperativa, P.IVA e C.F. 00378740344 (tender_96496, rfq_132119);

Visto il preventivo inviato tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiFVG e conservato in atti, mediante il quale l'impresa consultata ha proposto un importo contrattuale di euro 2.975,00 oltre all'IVA al 22% pari ad euro 654,50 per un importo complessivo pari ad euro 3.629,50;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'affidamento;

Considerato che con determina n. 48/2026 è stato stabilito che per tutte le procedure di affidamento diretto di cui trattasi espletati da questa Direzione e da tutti i Servizi e le strutture di questo Dipartimento si procederà, prima della stipula del contratto, all'acquisizione della visura camerale, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dagli operatori economici avverrà previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina;

Dato atto che per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito nella determina n. 48/2026 e che l'operatore economico, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, mediante il proprio legale rappresentante ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al D. lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;

Dato atto che, in relazione all'affidamento dell'incarico di cui sopra, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 non si è ritenuto di richiedere la presentazione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, in considerazione dell'importo contenuto dell'affidamento e dell'affidabilità dell'operatore economico;

Considerato:

- che l'affidamento all'impresa COLSER Società Cooperativa rispetta i principi di rotazione, legalità, trasparenza, concorrenza, nonché il rispetto dell'art. 16 in materia di conflitto di
- interessi, e che l'operatore economico interpellato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

richiesta;

- che l'offerta di cui sopra risponde all'interesse pubblico che questa stazione appaltante deve soddisfare e appare adeguato e conveniente rispetto ad offerte precedenti per servizi identici o analoghi;
- che sono stati convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento del servizio, come puntualmente esplicitato nel preventivo proposto (conservato agli atti), vincolante nei confronti del solo operatore economico;

Ravvisata la necessita' di procedere con il presente provvedimento all'affidamento del servizio di che trattasi alle condizioni proposte, e ciò in coerenza con l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i., che prevede, in caso di affidamento diretto, la adozione della decisione a contrarre che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, resa dal legale rappresentante dell'impresa COLSER Società Cooperativa ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

Dato atto che l'affidamento in oggetto trova copertura nel quadro economico dell'intervento alla voce 5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa) e che la relativa spesa di euro 3.629,50 trova copertura al capitolo di spesa n. 20230370 (23037 - LOTTO MANUTENZIONE SCUOLE D'INFANZIA - ANNO 2025 - RIL.IVA (di interesse storico) alla prenotazione n. 19016/2026 con fonte 3LIB (Avanzo

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

destinato già finanziato con avanzo libero), e che è necessario procedere, con il presente provvedimento, alla fissazione del relativo impegno di spesa;

Precisato:

- che si provvederà al perfezionamento del relativo contratto mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. lgs. n. 36/2023;
- che il suddetto contratto, ai sensi dell'art. 18 e dell'allegato I.4 del D.lgs. 33/2013, e s.m.i., è esente dall'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642;

Dato atto che il quadro economico dell'opera in oggetto viene ridefinito conseguentemente al presente affidamento nel seguente modo:

A) LAVORI	
1) Ammontare complessivo massimo dei lavori	€ 288.900,00
2) Oneri per la sicurezza	€ 8.667,00
TOTALE A)	€ 297.567,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1) I.V.A. 22% su A)	€ 65.464,74
2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3, D. Lgs. 36/2023)	€ 4.761,07
3) Fondo per l'innovazione (art. 45, co. 5, D. Lgs. 36/2023)	€ 1.190,27
4) IRAP incentivi	€ 326,89
5) Spese tecniche C.S.P. e C.S.E. (oneri prev. e IVA compresi - geom. G. Aguccioni)	€ 9.832,97
6) Imprevisti, altri incarichi professionali, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (oneri prev. e IVA compresi)	€ 9.358,56
7) Indagini e controlli su solai scuola "S. Laghi" (IVA compresa - IN SITU Srl)	€ 7.869,00
8) Pulizie straordinarie Sc. Laghi (IVA compresa - COLSER soc. coop.)	€ 3.629,50
TOTALE B)	€ 102.433,00
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)	€ 400.000,00

Dato atto che, con il presente atto, risulta necessario procedere alle seguenti variazioni contabili al cap. 20230370:

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

- variazione in meno euro 3.629,50 sulla prenotazione n. 19016/2026;
- impegno euro 3.629,50 per servizio pulizie straordinarie sc. Laghi (IVA inclusa) con fonte 3LIB (Avanzo destinato già finanziato con avanzo libero);

Dato atto che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
- il Codice identificativo di gara (CIG) relativo all'affidamento in oggetto, richiesto mediante la piattaforma GGAP, è BCD49925A9;
- con Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2026-2028;
- con Delibera Giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- con Deliberazione Giuntale n. 31 del 26.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
- con delibera giuntale n. 395 del 10/08/2026 è stata approvata la Prima Variazione al Piano dettagliato degli Obiettivi 2026 – Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028 sottosezioni 2.1 Valore Pubblico e 2.2 Performance” ;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

finanza pubblica;

- le obbligazioni giuridicamente perfezionate verranno a scadenza per Euro 3.629,50 nel 2026;
- il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2026;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l’art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l’opera in questione le funzioni di Responsabile unico del progetto di cui all’art. 15 del d.lgs. 36/2023 sono svolte dalla Dirigente del servizio ing. Elena Clio Pavan;

Accertato che la sottoscritta Dirigente ing. Elena Clio Pavan nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di affidare**, per i motivi di cui in premessa, il servizio di pulizie straordinarie nei locali della scuola dell'Infanzia Sergio Laghi, nell'ambito dell'intervento denominato Codice opera 23037 – Lotto manutenzione Scuole dell'infanzia – anno 2025, all'impresa COLSER Società Cooperativa, P.IVA e C.F. 00378740344 per l'importo di

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

euro 2.975,00, cui somma l'IVA al 22% per euro 654,50 e pertanto per una spesa complessiva pari ad euro 3.629,50;

2. **di approvare**, per l'affidamento di cui al punto 1, la spesa complessiva di euro 3.629,50 come da preventivo conservato agli atti;
3. **di dare atto** che si provvederà al perfezionamento del contratto con la società COLSER Società Cooperativa, P.IVA e C.F. 00378740344 mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;
4. **di dare atto** che per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito dall'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e nella determina n. 48/2026 e che l'operatore economico, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, mediante il proprio legale rappresentante ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al D. lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;
5. **di dare atto** che, in relazione all'affidamento dell'incarico di cui al punto 1 che precede, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 non si è ritenuto di richiedere la presentazione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, in considerazione dell'importo contenuto dell'affidamento e dell'affidabilità dell'operatore economico;
6. **di approvare** il seguente Quadro Economico dell'opera così aggiornato:

A) LAVORI		
1) Ammontare complessivo massimo dei lavori		€ 288.900,00
2) Oneri per la sicurezza		€ 8.667,00
	TOTALE A)	€ 297.567,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)		€ 65.464,74

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, co. 3, D. Lgs. 36/2023)	€ 4.761,07
3) Fondo per l'innovazione (art. 45, co. 5, D. Lgs. 36/2023)	€ 1.190,27
4) IRAP incentivi	€ 326,89
5) Spese tecniche C.S.P. e C.S.E. (oneri prev. e IVA compresi - geom. G. Aguccioni)	€ 9.832,97
6) Imprevisti, altri incarichi professionali, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (oneri prev. e IVA compresi)	€ 9.358,56
7) Indagini e controlli su solai scuola "S. Laghi" (IVA compresa - IN SITU Srl)	€ 7.869,00
8) Pulizie straordinarie Sc. Laghi (IVA compresa - COLSER soc. coop.)	€ 3.629,50
TOTALE B)	€ 102.433,00
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)	€ 400.000,00

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20260019016	0	23037 manut. scuole infanzia 2025 - imprevisti - fin. 3LIB	20230370	3.629,50	-	

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.629,50 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20230370	23037 - LOTTO MANUTENZIONE SCUOLE D'INFANZIA - ANNO 2025 - RIL.IVA (di interesse storico)	02671	U.2.02.01.10.003	00002	23037	N	3.629,50	Servizio pulizie straordinarie sc. Laghi - 3LIB

9. di dare atto che:

- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
- il Codice identificativo di gara (CIG) relativo all'affidamento in oggetto, richiesto mediante la piattaforma GGAP, è BCD49925A9;

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

- con Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2026-2028;
- con Delibera Giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- con Deliberazione Giuntale n. 31 del 26.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026- 2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
- con delibera giuntale n. 395 del 10/08/2026 è stata approvata la Prima Variazione al Piano dettagliato degli Obiettivi 2026 – Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 – 2028 sottosezioni 2.1 Valore Pubblico e 2.2 Performance” ;
- con la variazione n. 13 al Bilancio 2025/2027 approvata con Deliberazione giuntale n. 581 dd. 26.11.2025, immediatamente eseguibile, è stato previsto nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici l'intervento denominato Codice opera 23037. Lotto manutenzione Scuole dell'infanzia - anno 2025 con uno stanziamento complessivo di euro 400.000,00 finanziato con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo libero (3LIB) per euro 382.874,40 e con Avanzo destinato già finanziato con Rimborsi assicurativi (3RAS) per euro 17.125,60;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2026 per

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

euro 3.629,50;

- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente:
nell'anno 2026 euro 3.629,50;
- per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, sono svolte dalla Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva ing. Elena Clio Pavan la quale dichiara con il presente provvedimento di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dello art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dello art. 7 D.P.R. 62/2013 e dello art. 16 D. lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;
- il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;
- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ing. Elena Clio Pavan

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040 675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 02/09/2026 15:53:12